

## ABF Solgården – Referat bestyrelsesmøde 5/12-12

1. Godkendelse af referat – Godkendt
2. Meddelelser ved formanden – ingen meddelelser

Meddelelser vedr.:

1. Overdragelser – ingen overdragelser
  - a. Andel nr.
2. Moderniseringer – Det er besluttet at der pr. 1/1-13 anvendes opdaterede tabeller for afskrivninger af moderniseringer. De nye tabeller offentliggøres i vaskekældrene når disse er opdateret.
3. Erhvervslejemaal – per 1/1-13 er der forhandlinger om at Kristina Kronborg påbegynder at leje et kælderlokale af TLK.
4. Forsikringer – ingen meddelelser
5. Regninger og meddelelser ved kasserer
  - a. Få oversigt over betalte regninger pr. kvartal ved Ole – kontoudtog/saldo
6. Renovation – vi er fortsat bevidste om at skraldestativet kræver en gennemgang.
7. Indvendigt vedligehold – ingen meddelelser
8. Udvendt vedligehold – taget er netop blevet afrenset, sålbænkene efterses og afrenses efter vinduesudskiftningen.
9. Vand, rør og kloak (VVS) – ingen meddelelser
10. Meddelelser fra viceværten – ingen meddelelser
11. Hjemmeside – ingen meddelelser
12. Orientering om igangværende projekter
  - a. Vinduer – udskiftningen følger tidsplanen og alle lejligheder forventes færdige onsdag d. 12/12.
  - b. Internet & Antenneforening – ingen meddelelser
  - c. Procedure ifb. salg – flyttemappe – ingen meddelelser
  - d. Omlægning af lån – ingen meddelelser
13. Generalforsamling
14. Arbejdsdag
15. Sommerfest
16. Eventuelt – Der udarbejdes et opdateret opslag vedr. brug af værkstedet da der er observeret uhensigtsmæssig brug af lokalet.

Næste møde er den 16/1 2013

Helle Daugaard Juul

Martin Jensen

Martin Holm Sørensen

Per Kassow

Jacob Foldager