



Referat for dagsorden for bestyrelsesmøde den 12. August 2014 – Solgården

1. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde
 - a. Referat godkendt
2. Meddelelser ved formanden
 - a. Ny indkaldelse til ordinær generalforsamling d. 26-10-2014 kl. 17.00
 - b. Undersøgelse af ny forsikring i andelsforeningen undersøges – henblik på besparelse
 - c. Der er nogen som har pillet ved vaskemaskinens ur – dette har medført regning på kr. 3.500,- Lad nu være med at pille ved teknikken bag vaskemaskinerne!
3. Overdragelser
 - a. Overdragelse af Regensburgsgade 9 1. th pr. 1. august 2014 – solgt til 80% af andelsværdien
 - b. Overdragelse af Regensburgsgade 9 st. tv pr. 1 september – solgt til 83% af andelsværdien
 - c. Overdragelse af Regensburgsplads 3 1. tv. pr. 1 september – solgt til 83% af andelsværdien
4. Moderniseringer
 - a. Intet at bemærke
5. Erhvervslejemål
 - a. Ny lejer til tidligere Kronborg-butik – renovering vil være påkrævet inden udlejning
6. El, vand, rør og kloak (VVS)
 - a. Intet at bemærke
7. Indvendigt vedligehold
 - a. Tørrestativ samt tørresnor bliver opsat i nyt tørrerum SV 62
 - b. Maling af bestyrelseslokale bliver udført under næste arbejdsdag
8. Udvendigt vedligehold
 - a. Tagrende over cykelbutik udbedres ved nyt nedfaldsrør
 - b. Udvendig trappe op- og nedgange renoveres
 - c. Renovering af beklædning på yderport
 - d. De gamle gelænder i gården renoveres
9. Hjemmeside
 - a. GF-referatet lægges på hjemmesiden
 - b. Vi skal fortsat opfordre andelshaverne til at kigge forbi vores hjemmeside
www.abfsolgaarden.dk.
10. Sommerfest
 - a. Afholdelse af sommerfest lørdag d. 13 september 2014. Husk tilmelding via sedlerne i opgangene.
11. Diverse
 - a. Husk sensommerens arbejdsdag d. 28 september 2014 fra kl. 10-12.30 – forslag til arbejdsopgaver modtages gerne. Vanen tro sluttet arbejdsdagen af med frokost.



Dato for næste bestyrelsesmøde d. 9. september 2014 kl. 19.00

Helle Juul
Formand

Martin Jensen
Næstformand

Morten Lambert
Kasserer

Bestyrelsesmedlem
Peter Kiholm

Bestyrelsesmedlem
Jacob Foldager