



Referat af bestyrelsesmøde den 16. juni 2015 – Solgården

1. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde
 - a. Referat godkendt
2. Meddelelser ved formanden
 - a. Intet at bemærke
3. Overdragelser
 - a. Overdragelse af Silkeborgvej 58, 1 tv pr. 01/08 2015 – solgt til 99% af andelsværdien.
 - b. Overdragelse af Regenburgs Plads, 5 st. tv. pr. 01/07 2015 – solgt til 94% af andelsværdien
 - c. Overdragelse af Silkeborgvej, 56 1. tv. pr. 01/08 2015 – solgt til 95% af andelsværdien
4. Moderniseringer
 - a. Intet at bemærke
5. Erhvervslejemål
 - a. Der pågår stadig evaluering på potentielle nye erhvervslejere til det gamle Kronborg erhvervslejemål
6. El, vand, rør og kloak (VVS)
 - a. Intet at bemærke
7. Indvendigt vedligehold
 - a. Renovering af opgangen Silkeborgvej 60 er startet.
 - b. Gulvfirma kontaktes angående nedrensning af gulve i opgangene i forbindelse med renovering af opgangene.
8. Udvendt vedligehold
 - a. Elinstallationer ved Silkeborgvej 62 vil blive eftersat af elektriker efter kraftig blæst
 - b. Portprojekt forventes iværksat efter uge 34
9. Hjemmeside
 - a. GF-referatet ligges på hjemmesiden.
 - b. Vi skal fortsat opfordre andelshaverne til at kigge forbi vores hjemmeside
www.abfsolgaarden.dk



10. Diverse

- a. Der blev efterspurgt på sidste ekstraordinære generalforsamling, om man kunne ansøge kommunen om betalingsparkeringspladser ved Regenburgsplads og Regenburgsgade. Bestyrelsen vil ikke undersøge dette på foreningens vegne men henstiller til, at man selv gerne må kontakte kommunen for dette.
- b. Adam fra Alo Pizza er underrettet om ingen parkering foran brandporten. Dette vil han imødekomme.
- c. Til den kommende ordinære generalforsamling indhentes valuarvurdering mhp. brug for fastsættelse af ejd.værdi. En ændring fra den offentlige ejd.vurdering til valuarvurdering vil under alle omstændigheder kræver en vedtagelse på generalforsamling.
- d. Hvis en eller flere af vores medandelshavere kunne tænke sig at stå for årets sommerfest, hører bestyrelsen meget gerne fra dig/jer.

Dato for næste bestyrelsesmøde d. 10. juli 2015 kl. 18.30

Helle Juul
Formand

Martin Jensen
Næstformand

Anders Krogh
Bestyrelsesmedlem

Bestyrelsesmedlem
Peter Kiholm