



Referat fra bestyrelsesmøde den 29. august 2017

- a. Formand Helle Juul
 - i. Administrator
 - ii. Håndværkere
 - 1. Der er indsat nye døre i stedet for de gamle gitterdøre, heri med udluftning gennem risterne nederst i døren, hvilket skulle afhjælpe på diverse fugtproblemer mv.
 - 2. Der er igangsat en gennemgang af røgalarmerne i opgangene, der trænger til et årligt tjek herunder rensning/batteriskift.
 - iii. Rengøring / oprydning
 - 1. Vi har fælles områder, dette vil selvfølgelig også betyde vi har et fælles ansvar for at rydde op efter os selv. Ryd derefter op efter jer selv, hvad enten I har børn, holder en fest eller lignende. Sørg for at stille legetøj ind, bord og stole på plads, grill hen til væggen. Både af hensyn til din nabo og af hensyn til blæst.
- b. Næstformand Peter Kiholm
 - i. Overdragelser, synsmand og moderniseringer af lejligheder.
 - 1. Silkeborgvej 68, 2.th 100% købt + loftsrums som bliver renoveret og tilføjet til lejligheden.
 - ii. Nøgler
- c. Kasserer Tue Sørensen
 - i. Arbejdsdag og sommerfest
 - ii. Driftsregnskab, budgetoplæg og opfølgning
- d. Referent Matti Søgaard
 - i. Vaskemaskine rum og produkter
 - 1. Hvis I oplever problemer med vaskemaskinerne eller andet, kontakt da Matti, på tlf. nr. eller mail, I kan finde kontaktoplysningerne i jeres opgang eller på opslaget i vaskerummene.
 - a. Det er VIGTIGT alle folk rapporterer at noget går i stykker, da det ellers ikke vil blive tilset eller ordnet.
 - 2. Ved brug for nødåbning af vaskemaskinerne, kan der med fordel følge denne guide:
<http://nortec.dk/service/noedaabning>
 - ii. Bindeled til vicevært
 - iii. Renovation og storskrald
 - 1. VIGTIGT!! At folk fordeler deres skrald i containerne, da de åbne container tiltrækker rotter i gården. Hvis en container ikke kan lukkes pga. af for meget skrald, smid derfor dit skrald i næste containeren.
 - 2. Yderlig skal flasker og andet glas smides i container på enten Regenburgsplads (lige ved den gamle bunker) eller Regenburgsgade ved nr.19. De skal IKKE i vores egne container i gården.
 - iv. Digitalisering
 - 1. Fibernet og tv fra Fibia, Fibia er i gang med nedgravningen af fibernet kabel rundt om andelsforeningen, det ventes at være færdig inden uge 36, der vil ske indførelse af kablerne i opgangene, og til sidst føres fibernettet ind til



lejlighederne, som har takket ja til tilbuddet fra Fibia. Arbejdet udføres af El:con.

2. Der følges selvfølgelig op på, at Fibia sørger at det hele ser pænt / nydeligt ud igen efter El:con har gravet mv.

e. Bestyrelsesmedlem Anders Krogh

i. Værksted og cykelrum

1. Der er opsat et reglement i værkstedet, så hvis alle overholder dette, så kan alle få samme nytte af værkstedet.

ii. Graffiti

iii. Rotter

1. Vi har igen rotter, der er kontaktet en rottebekæmper, yderlig bliver afløb og ristene gennemgået, og ristene ved indgangen er blevet nyistandsat af murer.

iv. Erhvervslejemål

Dato for næste bestyrelsesmøde vil være slut september.

Helle Juul
Formand

Peter Kiholm
Næstformand
Bestyrelsesmedlem

Anders Krogh
Bestyrelsesmedlem

Matti Søgaard Tue Sørensen
Bestyrelsesmedlem