

Ordinært bestyrelsesmøde

6. februar 2019

Godkendelse af seneste referat - Godkendt

Godkendelse af dagsorden – Godkendt

Punkter uden for almindelig dagsorden

- Det anbefales fra Abel og Skovgård Larsens side, at der ændres på vores vedtægters §10 vedr. ud- og fremleje af lejligheder og værelser. En ændring kan ske ved foreningens generalforsamling. Bestyrelsen undersøger den bedste fremgangsmåde og fremsætter forslag til kommende generalforsamling.
- Der henstilles imidlertid til, at man følger gældende vedtægter vedr. fremleje / udlejning af værelser og lejlighed. Al udlejning skal godkendes af bestyrelsen. Se vedtægter §10.
- Nye andelshavere bør oplyses om lejereglerne ved overdragelse.
- Der henstilles til, at opståede skader i fællesområder meldes til bestyrelsen. Man skal ikke selv melde skader til forsikring eller kontakte håndværkere.

Formand: Matti Søgaard

- Administration
 - Rikke Lopdrup er fratrådt sin stilling hos Abel og Skovgaard Larsen. Indtil en ny ansættes i hendes stilling, har Abel og Skovgaard Larsen et back-up team, der hjælper.

Næstformand: Mads Dyrmosé

- Referent
 - Intet at bemærke
- Digitalisering
 - Intet at bemærke
- Arbejdsdage
 - Sidste søndag i april og september

Kasserer: Sally Bording Pedersen

- Driftsregnskab
 - Intet at bemærke
- Opfølgning
 - Intet at bemærke

Bestyrelsesmedlem: Jacob Foldager

- Overdragelser
 - Silkeborgvej 62, 2. tv. til 100 %
- Reparationer / Håndværkere
 - Der er igen bemærket vand i værksteds-kælderen. Aarhus Vand laver inspektion af rør/ledninger, da skaden ikke er i foreningens rør.

- Reparationer af døre; Lås i cykelkælder, knækket nøgle. Lukkepumpe repareret.
- Buus Anlægsgartneri a/s
 - Intet at bemærke
- Dalbøge Ejendomme
 - Intet at bemærke

Bestyrelsesmedlem: Lasse Pedersen

- Værksted / Cykelrum
 - Intet at bemærke
- Vaskekældre (teknisk)
 - Der er småproblemer med maskine 1 i store vaskerum. Det ordnes snarest.
- Erhvervslejemål
 - Intet at bemærke.

Evt.

Næste møde:

Onsdag d. 6. marts 2019

Torsdag d. 11. april 2019

 Mads Dyr


 Sally B. Pedersen