

# Referat af ordinært bestyrelsesmøde

22. april 2021

Godkendelse af seneste referat - Godkendt

Godkendelse af dagsorden – Godkendt

## **Punkter uden for almindelig dagsorden**

- Kontaktperson ved Deloitte flytter til firmaet DBO. Solgården er tilbudt at flytte. Vi påtænker at indhente tilbud inden generalforsamling og eventuelt revisorskift.
- Festlokale: Forventes at udlejning af festlokale genoptages per 21. Maj med forbehold for de til den tid gældende retningslinjer.
- Vi indhenter tilbud på en halvtagsløsning til cykler i gården, hvor de gamle skraldespande førhen stod. Pågår.
- Altan: bestyrelsens oplæg er egenfinansiering af altan. Grundet dette og projektet kompleksitet skrinlægges projektet for nuværende. Kan genoptages ved fornyet interesse.

## **Formand: Jacob Foldager**

- Administration
  - Arbejde med ny udregning af boligafgift pågår. Lånetilbud indhentet, fremlæggelse vedlægges indkaldelse til GF.
- Reparationer / Håndværkere
  - Opstået lækage på rør v. RG 5 st. th. Udbedret.

## **Næstformand: Sally Bording**

- Salg Og Syn
  - Silkeborgvej 66 st.th. – 25.000 kr. i afslag.

## **Kasserer: Jacob Bâhr**

- Driftsregnskab
  - Intet at bemærke
- Forsikring
  - Foreningen har skiftet forsikring til topdanmark pr 01/01/2020
- Arbejdsdage
  - Arbejdsdag forår 2021: forventes afholdt 12/6 med efterfølgende fest.

## **Bestyrelsesmedlem: Lise Hommelgaard**

- Buus Anlægsgartneri a/s
  - Intet at tilføje.
- Modernisering
  - Intet at tilføje.
- Ventelister
  - Listen bliver slettet jvf. foreningens vedtægter, HUSK at skriv jer på igen via hjemmesiden, for at få henvendelser vedr. salg af større andele.
- Referent

- Intet at tilføje

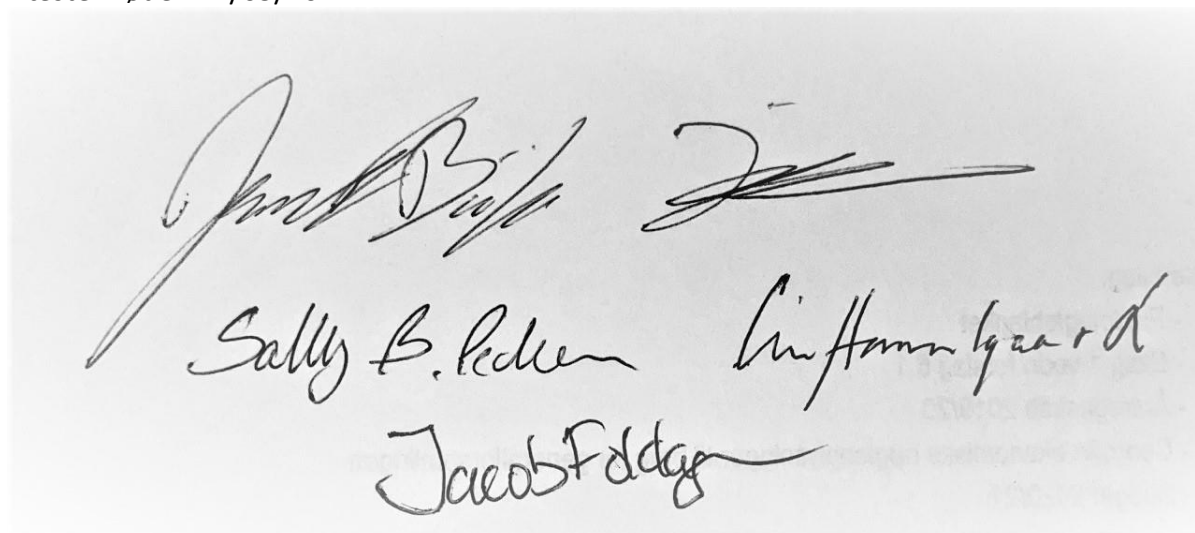
### **Bestyrelsesmedlem: Jacob Zimmer**

- Værksted
  - Intet at tilføje
  - Vi opfordrer til at man tømmer skraldespanden når denne er fyldt og at man rydder op efter sig selv.
- Cykelværksted
  - Omdannelsen af sommerkøkken til cykelværksted næsten afsluttet.
- Vaskekældre (teknisk)
  - RIBO tjekker fremover sæbebeholdere i begge vaskerum hver 45. dag.
  - Opfordring til at tømme fnugfilter før brug af tørretumbler
- Erhvervslejemål
  - Der står tomt erhvervslejemål på Regenburgs Plads 1. Hvis nogen i foreningen har interesse i at aftage erhvervslejemålet, så sig endelig til! Kontakt Jacob Foldager for besigtigelse. Ved intern leje kr. 2000,- /mnd, for lejer i foreningen. For ekstern leje kr. 3000,- /md.  
Sættes til leje offentlig
- Dalbøge Ejendomme
  - Intet at bemærke

### **Evt.**

Husk at rydde op i fællesarealet, hente dit vasketøj i vaske- og tørrekældre og generelt hjælpe til med at holde vores arealer pæne og ryddelige.

Næste møde: 27/05/2021



Jacob Zimmer  
Sally B. Pedersen Linffammengaard  
Jacob Foldager