

# Referat af ordinært bestyrelsesmøde

25. oktober 2021

Godkendelse af seneste referat - Godkendt

Godkendelse af dagsorden – Godkendt

## **Punkter uden for almindelig dagsorden**

- Generalforsamling sidste søndag i oktober – 31/10-21, eftermiddag. 3 bestyrelsesmedlemmer fraflytter foreningen.
- Affald foran porten til gården fjernes til arbejdsdag. Vi opfordrer til at man deltager.
- Der er mange salg i øjeblikket. Vær tålmodige, vi syner lejlighederne så hurtigt vi kan – i dagene omkring overdragelsesdatoen.
- Koldskabshuller i facaden lukkes. Arbejde pågår.
- Vi indhenter tilbud på en halvtagsløsning til cykler i gården, hvor de gamle skraldespande førhen stod. Pågår.

## **Formand: Jacob Foldager**

- Administration
  - Forslag til ny boligafgift og nyt lånetilbud er fremsendt med indkaldelse til generalforsamling.
- Reparationer / Håndværkere
  - Vandskade på Regenburgsvej 9. Udbedring pågår. Forsikringen dækker.

## **Næstformand: Sally Bording**

- Salg Og Syn.
  - Regenburgsvej nr. 7, 1. th
  - Regenburgsvej nr. 9, 1. th
  - Regenburgsvej nr. 11, St.tv
  -

## **Kasserer: Varetages af øvrige bestyrelse**

- Driftsregnskab
  - Gennemgået hos BDO og udsendt med indkaldelsen
- Forsikring
  - Foreningen har skiftet forsikring til topdanmark pr 01/01/2020
- Arbejdsdage
  - Arbejdsdag 31/10-21. Vi mødes i gården klokken 11
    - Fjerner affald foran porten
    - Gennemgår vaske- og tørrerum. Alt hvad der ligger fremme doneres til genbrug.
    - CYKELRAZZIA: vi markerer ubrugte cykler.
- Buus Anlægsgartneri a/s
  - Intet at tilføje.

## **Bestyrelsesmedlem: Lise Hommelgaard**

- Modernisering

- Intet at tilføje.
- Ventelister
  - Listen bliver slettet jvf. foreningens vedtægter, HUSK at skriv jer på igen via hjemmesiden, for at få henvendelser vedr. salg af større andele.
- Referent
  - Intet at tilføje

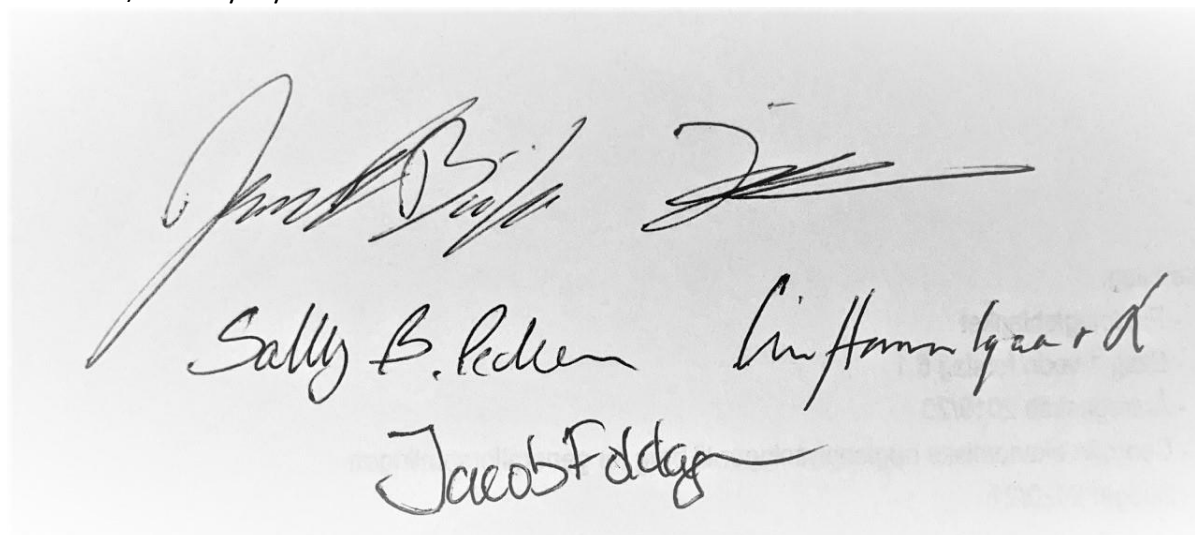
**Bestyrelsesmedlem: Jacob Zimmer**

- Værksted
- Cykelværksted
- Vaskekældre (teknisk)
  - Hvis man opdager fejl på vaskemaskiner eller tørretumbler. Kontakt ansvarshavende hurtigst muligt.
- Erhvervslejemål
  - Køreskolen har opsagt lejemål pr. 1/11. Udlejning forestås af administrator, interesserede lejere kan rette henvendelse hertil
- Dalbøge Ejendomme
  - Intet at bemærke

**Evt.**

Husk at rydde op i fællesarealet, hente dit vasketøj i vaske- og tørrekældre og generelt hjælpe til med at holde vores arealer pæne og ryddelige.

Næste møde: 21/10/2021



Sally B. Pedersen Linna Høegh  
Jacob Fildgaard