

# Referat: ordinært bestyrelsesmøde

SENESTE REFERAT: GODKENDT

DAGSORDEN: GODKENDT

TILSTEDE: STEFFEN JØRGENSEN, PETER WITH, STINE LYKKE CARSTENSEN, MATHIAS BILLE OG LISE HOMMELGAARD.

## VÆR OPMÆRKSOM PÅ:

Husk at bestille storskrald og henstil dette pænt, da det er til gene for os alle!

## Punkter uden for dagsorden:

**BESTYRELSEN ER OPMÆRKSOMME PÅ AT NOGEN HAR VÆRET NEDE I VARMERUMMET OG HAR JUSTERET PÅ VARMESTYRINGEN/PUMPER UDEN FORUDGÅENDE AFTALE ELLER AUTORISATION. DETTE HAR VÆRET ANLEDNING TIL FLERE VVS-REGNINGER. ADGANG TIL RUMMET ER STRENGT FORBUDT OG RUMMET VIL FREMOVER VÆRE AFLÅST.**

## Salg og syn

Regenburgs Gade 5 STTH - solgt til 100%

Regenburgs Plads 3 2TH - solgt til 100%

## Forsikring

I forbindelse med stormen d. 17/2 opstod der skader på taget. Skaderne er meldt til forsikringen som dækker udbedringen af disse.

## Vaskekældre

Vaskemaskine nr. 1 i det store vaskeri (Silkeborgvej 64) er ude af drift permanent. Bestyrelsen arbejder på en løsning.

## Erhvervslejemål

Erhvervslejemålet Silkeborgvej 62 kld. er fortsat til leje da potentielle lejere bliver ved med at springe fra. Hvis du kender nogen der kan være interesserede, er du velkommen til at dele lejemålet med dem.

## Vandrør status

Projekteringen er færdig og vi forventer at sende projektet i udbud i kommende måned. Andelshaverne orienteres løbende om hvornår arbejdet opstartes

## Haven

Frugttræer og buske i gården er beskåret. Samme gælder træer i hesteskoen

## Arbejdsdage

Næste arbejdsdag 29/4. Sæt kryds i kalenderen.

## Reparationer og håndværkere

Problemer med hylende lyde fra radiatorer i SBV 64-8 er løst.

Andelsboligforeningen Solgården  
28. februar 2023

Stormskader på taget er udbedret. Nye tegl er sat fast med fugelim for at undgå samme skader næste gang

Fjernelse af graffiti pågår

NÆSTE MØDE BESTYRELSESMØDE: 23/03/2023